

## **Farum Kaserne - status november 2011.**

### **Arkitektgruppen**

Delområde 2 a – kommunen har netop modtaget ansøgning om skema B. Skema B forventes at blive politisk behandlet i januar 2012. Opførelse af bebyggelsen kan herefter gå i gang.

Regimentsparken sidste 6 huse – kommunen har modtaget færdigmelding på det ene hus og forventer at modtage færdigmelding på resten snarest.

Delområde 2b og 6 – Lokalplan indstillet til endelig vedtagelse på BR 30.11.2011  
Giver mulighed for op til 56 rækkehuse i to etager

Delområde 10b (butik) – Lokalplan forventes endeligt vedtaget i december 2011.  
Under forudsætning af lokalplanens vedtagelse vil opførelse vil kunne påbegyndes i 2012.

Delområde 1a og 1aa – Forvaltningen er i dialog med Arkitektgruppen om projekt for ny bebyggelse. De modtagne skitser har ikke tilstrækkelig kvalitet til at kunne danne grundlag for udarbejdelse af ny lokalplan. Arkitektgruppen er blevet opfordret til at kontakte grundejerforeningerne med henblik på at indlede dialog om Arkitektgruppens byggeønsker.

### **NCC**

Delområde 2c og 2d – Første etape på 18 huse er snart færdig. Der er endnu ikke søgt byggetilladelser til de efterfølgende etaper.

Delområde 4 – Der er søgt og givet byggetilladelse til det første punktbus. Vi har modtaget meddelelse om, at de er gået i gang – om de faktisk er i gang, ved vi ikke.

Delområde 5 – NCC har overfor kommunen tilkendegivet, at man ønsker at opføre en bebyggelse med kædehuse i 1 etage. Ny bebyggelse forudsætter udarbejdelse af ny lokalplan.

### **Kommunens anlægsarbejder**

Bukkefaldsstien - under anlæg, forventes færdig i december / januar.

Delområde 8 (omkring varmecentralen) – under anlæg, forventes færdig i december.

Sti mellem Vanddamsvej og Regimentsvej – Projektet har været i naboorientering. Der er kommet indsigelser fra beboere på Vanddamsvej, som ikke ønsker stien. En anden beboer i Trevang er positiv bl.a. af hensyn til de bløde trafikanter. Sagen forelægges for Planudvalget den 6. december.

Kanonen – er ved at blive restaureret. Skanseanlægget renoveres bl.a. med nye skansekurve, formentlig en model uden sten. Indvielse forventes i foråret 2012.

De tre store granitblokke – kultur- og idrætsafdelingen undersøger forskellige muligheder for at anvende stenene til udsmykning / kunst i området.

Knusepladsen/udenomsareal A – området er næsten tørt for materialer, de sidste fjernes når Bukkefaldsstien er færdig. Etablering af bålplads og udsigts-/kælkebakke kræver landzonetilladelse og vil blive sendt i naboorientering. Når det er på plads kan anlæg gå i gang, afhængig af vejret.