

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Farum Kaserne

tirsdag den 4. juli 2023

Mødedeltagere: Cathrine, Tanya, Vinnie, Jørgen og Knud

Afbud: Ann-Britt, Carsten, Lars, Michael og Thomas

Referent: Henriette

1. Opfølgning fra generalforsamlingen

Knud oplyste, at referatet er godkendt og underskrevet af alle. Henriette sørger herefter for at uploade det på hjemmesiden.

Bestyrelsens beslutningsforslag om vedtægtsændringer blev enstemmigt vedtaget på generalforsamlingen. Der fremkom dog flere kommentarer om at bestyrelsen burde få foretaget en mere generel gennemgang af vedtægterne. Sagen blev udsat. Opfølgning Knud, Carsten og Ann-Britt.

I Carstens fravær blev fremlæggelse af endeligt regnskab for etableringen af naturlegepladsen udsat til næste møde. Jørgen gjorde opmærksom på, at ansøgningen om puljemidler skal afsluttes, sådan at midlerne kan medtages i det endelige regnskab. Opfølgning Carsten og Ann-Britt.

2. Orientering fra formanden

a) Knud oplyste, at han efter sommerferien har et møde med DEAS vedrørende foreningens aftaleforhold. Opfølgning på næste møde ved Knud.

Tilsvarende har Knud aftalt et møde med foreningens leverandør af grønne ydelser, Nordisk Polering. Opfølgning på næste møde ved Knud.

b) Knud oplyste, at der er skrevet til de medlemmer, som trods tidligere anvisninger, fortsat henstiller deres affaldsbeholdere på fortov. Sagen overdrages nu til Furesø Kommune.

c) Knud oplyste, at beboerne i de nye ejendomme på Garnisonsvej er anvist om at fjerne alle private genstande, som er hensat på grundejerforeningens fællesarealer. Tilsvarende gælder hegn opsat i strid med lokalplanens bestemmer herom. Knud gennemgår området sammen med Nordisk Polering.

3. Opgavefordeling i bestyrelsen

Følgende opgavefordeling blev indstillet til godkendelse på næste bestyrelsesmøde:

Drift og vedligehold af fællesarealer/grønne områder	Knud, Carsten, Jørgen og Thomas.
Økonomi	Jørgen (kasserer), Vinnie, Ann-Britt og Carsten.
Legepladsudvalget	Ann-Britt og Carsten
Ny affaldsordning	Knud og Carsten
Repræsentation i forhold til Furesø Kommune	Knud, Lars, Carsten og Michael. Suppleant Cathrine
Tilskødning og overdragelsesforretninger	Knud og Carsten
Juridiske tvister og forsikringssager	Cathrine og Ann-Britt i samarbejde med administrator.
Administration af hjemmeside	Henriette i samarbejde med webmaster

4. Projektliste

Gennemgang og opfølgning på projektlisten blev udsat til næste møde. Det blev dog besluttet, at igangsætte renovering af områdets bænke. Cathrine og Tanya bemærkede, at bestyrelsen bør holde igen med alle ikke nødvendige projekter i et år, hvor råderummet er tynget af store restancer og hvorfor det har været nødvendigt at bede medlemmerne om indbetaling af et engangsbeløb som ekstraordinært grundejerforeningsbidrag.

5. Status på overdragelsesforretninger

Grundet sommerferie er der ikke nyt ift. overdragelse af Bel-Air og Residence Park. For Holdepunktets vedkommende er det status quo. Foreningen afventer fortsat Furesø Kommunes afgørelse ift. lovliggørelsen af forhold på delområdet.

6. Drift og vedligeholdelse af fællesarealer

Knud oplyste, at han gennemgår området sammen med Nordisk Polering ift. om de opgaver, som er aftalt i årshjulet for driften faktisk er udført.

7. Økonomi

Jørgen oplyste, at restancer på 912.000 kr., formentligt reddes af den milde vinter, hvor udgifter til vintervedligeholdelse har været langt mindre end budgetteret. Foreningens økonomi er samlet set fornuftig, særligt fordi vi spænder livremmen ind og bl.a. udsætter diverse beplantnings- og forskønnelsesprojekter, som ellers skulle være gennemført i årets løb.

8. Eventuelt - herunder dato for næste møde

Vinnie spurgte til en oversigt over foreningens aftaler.

Medlemmer, der oplever hærværk i form af punktering af bildæk, opfordres på det kraftigste at politianmelde dette. Jo flere anmeldelser politiet modtager jo større fokus kommer der på sagen.

Næste møde afholdes den 31. august 2023, kl. 19.30.