

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Farum Kaserne

Torsdag den 13. april 2023, kl. 19.30 i Farum Nordby børnehus

Tilstede: Lars, Knud, Jørgen, Carsten, Ann-Britt og Robert

Dagsorden:

1. Høring

Forslag til Lokalplan 70.6.2 Holdepunktet (frist den 19. april 2023).

Bilag.

- Lokalplanen er i høring frem til 19. april 2023
- Grundejerforeningen vil fremsende en indsigelse til lokalplanen med de samme forhold, som vi tidligere har fremsendt indsigelse imod
- Derudover vil vi udvide indsigelsen med et ønske om, at der skal etableres åbninger i hegnet mod parkeringspladsen, og at hegnet går for langt ud mod Regimentsvej
- Desuden vil vi fremsende indsigelse imod hegn rundt om boldbanen

2. Potentiel retssag, Bel Air

- Sagen er berammet til hovedforhandling i Byretten, men er udsat med henblik på mægler mellem parterne
- Vores advokat forsøger at få et forlig med Bel Air
- Der planlægges et møde mellem os, Bel Air og Furesø Kommune snarest
- Carsten sender bestyrelsens tekst om sagen til vores advokat til orientering

3. Naturlegeplads

- Kommunen har meddelt byggetilladelse og entreprenøren er gået i gang med etablering af naturlegepladsen
- Entreprenøren forventes at være færdig med byggearbejdet ca. 1. maj 2023.
- Herefter inviteres til offentlig åbning af naturlegepladsen, hvor bl.a. borgmesteren, Frederiksborg Amtsavis og Furesø Avis inviteres.
- Lars kontakter borgmesteren for at aftale en dato for den officielle åbning af naturlegepladsen.
- Carsten udarbejder og fremsender en liste over dem, der skal inviteres til åbningen med tilhørende mailadresser. Carsten sender listen til Knud.
- Ann-Britt udarbejder oplæg til invitation

4. Generalforsamling

Økonomi (herunder endeligt regnskab / budgetforslag)

Beslutningsforslag fra bestyrelsen om udsættelse af forskønnelses-projekter (lavendler,

bænker m.m.)

Beslutningsforslag fra bestyrelsen om vedtægtsændring.

- Regnskabet og budgettet blev gennemgået
- I budgettet er det foreslået, at kontingentet skal stige midlertidigt med 5 kr./m² til dækning af eventuelt krav fra Bel Air.
- Der var en diskussion af note 6 og 7 i budgettet. Jørgen kontakter DEAS for at få en forklaring på noterne.
- Det blev besluttet, at bestyrelsen vil fremsætte et forslag på generalforsamlingen om vedtægtsændring af foreningens vedtægter med hensyn til begreberne "tilskødning" og "færdigudvikling"
- Det blev besluttet, at bestyrelsen skal have et mandat til at anlægge retssag mod Bel Air samt eventuelt indgå forlig i sagen
- Det blev besluttet, at beslutninger om forskønnelse af området udsættes som følge af retssagen mod Bel Air.
- Carsten udarbejder formandsberetningen, der fremsendes til DEAS omkring 1. maj 2023
- Det blev drøftet hvem, der er på valg samt hvem, som bestyrelsen ønsker at opstille som bestyrelsesmedlemmer og suppleanter på generalforsamlingen
- Robert oplyste, at han ikke ønsker at genopstille. Lars oplyste, at Gamisonsparken vil opstille Vinnie Hald til bestyrelsen
- Lars oplyste, at han heller ikke genopstiller til bestyrelsen, men gerne vil være suppleant.

5. Eventuelt

- Det blev drøftet, hvorvidt grundejerforeningen skal arrangere en Sankt Hans Fest i år. Det blev besluttet, at der skal fremgå af indkaldelsen til generalforsamlingen samt under eventuelt på generalforsamlingen, at bestyrelsen ønsker frivillige blandt foreningens medlemmer til at arrangere Sankt Hans.
- Det blev besluttet, at der indkaldes til kvartårligt møde med driftsafdelingen hos Furesø Kommune om gadelys, ladestandere osv.
- Knud beder DEAS om at kontakte ejeren af legehuse om at flytte dette fra grundejerforeningens ejendom

Således opfattet og refereret

Robert