

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Farum Kaserne den 1. juni 2022

Mødedeltagere:

Carsten, Ann-Britt, Robert, Linda, Cathrine, Jørgen, Thomas og Lars

Afbud: Knud og Michael

Referent: Henriette

1) Velkomst og introduktion

Carsten bød velkommen og introducerede de nyvalgte til bestyrelsens opgaver.

2) Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Formand Carsten Ildor

Næstformand Ann-Britt Sørensen

Bestyrelsesmedlemmer:

Cathrine Stæhr

Linda Gluud

Robert Jakobsen

Knud Degenkolw

Jørgen Schmidt

Suppleanter:

Micael Bo Friis

Lars Wilms

Thomas Jørgensen

Carsten oplyste, at der formelt set ikke er krav om at vælge en kasserer. Erfaringsmæssigt er det dog en fordel, at der blandt bestyrelsesmedlemmerne vælges en kasserer. Kassererens rolle er, via administrator, at indhente status på foreningens økonomi forud for hvert bestyrelsesmøde. Jørgen modtog valg som kasserer.

Henriette fungerer som referent for bestyrelsen og er samtidig hjemmesideansvarlig i samarbejde med ekstern webmaster.

3. Drift og vedligehold

Driften er gået ind i sommersæsonen, hvilket bl.a. betyder, at der snart vil blive klippet hække. Dette forventes at ske d. 16. juni. I forbindelse med hækklipningen er det nødvendigt at afspærre parkeringspladserne. Der adviseres via skiltning. Sommersæsonen byder også på græsslåning. Plænerne klippes hver uge i vækstperioden, mens faunapassagerne (arealer udlagt til ophold-, vandre- og levesteder for dyr) kun bliver klippet 1-2 gange om året. Klipningen sikrer en naturlig diversitet i planter og græsser på arealerne.

I kontrakten om drift og vedligehold indgår ikke en aftale om opsamling af affald på fællesarealer.

Ønsker om ændringer af serviceniveauet på drift og vedligehold af fællesarealerne er velkomne på generalforsamlingen. Kontraktforholdet er løbende udvidet og justeret ift. udbygningen, og kan ændres fleksibelt, hvis medlemmerne ønsker et højere serviceniveau og er villige til at betale for dette. På næste bestyrelsesmøde drøftes en affaldsindsamlingsdag, - eventuelt med fokus på børn. Det er oplagt at tale med børnene om affald. Mange børn ved i forvejen, at affaldet hører til i skraldespanden - og de deler gerne deres viden om affaldshåndtering med forældrene. Henriette udarbejder et arrangementsforslag, der fremlægges på næste møde.

4. Status på projektliste

Bestyrelsen besluttede at lade juridisk rådgiver ved foreningens administrator behandle og besvare en henvendelse om suspensionssaftale. Ann-Britt er bestyrelsens kontaktperson i sagen.

Bestyrelsen besluttede at den nuværende forretningsorden er vedtaget, medmindre Carsten inden søndag kl. 19 har modtaget forslag til ændringer.

"Udviklingsplan for den kollektive trafik i Furesø Kommune" er sendt i høring. Fristen er den 17. juni 2022. Høringen er annonceret på foreningens hjemmeside.

Grundejerforeningen fremsender et samlet høringssvar på baggrund af input fra medlemmerne.

Udrulningen af den nye affaldsordning fortsætter og forventes endeligt implementeret medio 2023.

Carsten orienterede fra borgermødet om naturlegepladsen. Selv om der var få fremmødte, blev der stillet mange relevante spørgsmål til udvalgsformanden og direktør. Alle fik lejlighed til at fremsætte deres synspunkter og dialogen var konstruktiv. Det er forventningen, at arbejdet med etableringen af legepladsen kan genoptages i løbet af højsommeren og at legepladsen kan tages i brug i slutningen af august/start september.

5. Økonomi

Da budgetter og regnskab netop er gennemgået (på generalforsamling i maj) var der ingen meddelelser under dette punkt.

Der fremkom en bemærkning om, at DEAS's præsentation af budgetter og regnskab kunne blive bedre og mere detaljeret.

6. Eventuelt og næste møde

Jørgen oplyste, at DEAS har udfordringer med at få indkaldelse til generalforsamlinger i grundejerforeningen frem til ejerforeningens bestyrelse. Problemet opstår formentligt, fordi DEAS så at sige skriver til sig selv, da ejerforeningen Garnisonsparken også har DEAS som administrator. Carsten fortalte, at han var bekendt med at også en anden ejerforening har oplevet samme problem med DEAS, og opfordrede derfor til, at ejerforeningerne tager en dialog med deres administrator om, hvordan man i fremtiden kan sikre at dette problem ikke opstår.

Lars undrede sig over, at de øvrige ejerforeninger ikke gør brug af hjemmesiden. Henriette oplyste, at den nye hjemmeside/design måske kræver, at der inviteres til en ny workshop samt at

budskabet om at ejerforeningerne gratis kan gøre brug af hjemmesiden skal formidles tydeligere.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 9. august 2022, kl. 19.30.