

# Referat af bestyrelsesmøde

Den 27. november 2018 blev der afholdt bestyrelsesmøde i ejerforeningen Garnisonsparken.

Mødet blev afholdt på Garnisonsvej 50, 3. kl. 19:00 med følgende deltagerstatus:

<i>Navn</i>	<i>Initialer</i>	<i>Rolle</i>	<i>Deltagelse i mødet</i>
Robert Jakobsen	RJ	Formand	Deltog
Hans Eriksen	HE	Næstformand	Deltog
Lars Carpens	LC	Medlem	Afbud
Birgitte Tabbert	BT	Internet	Deltog
Michala Scheibel	MS	Sekretær	Deltog
Philip Marker	PM	Medlem	Afbud
Claus Fick	CF	Suppleant	Afbud
Lars Wilms	LW	Suppleant	Deltog

## Dagsorden:

- 1) Godkendelse af referat fra sidste møde
- 2) Drøftelse af følgende punkter:
  - a) Brians arbejdsopgaver
  - b) Skinner i skralderummene
  - c) Udskiftning af de udendørs lamper
  - d) solceller på tagene
  - e) batterier til oplagring af energi
  - f) kalkfrit vand
- 3) Orientering
  - a) Generel orientering
  - b) Økonomi
  - c) Grundejerforeningen
- 4) Evt.

### Ad 1. Godkendelse af referat af sidste møde

Referatet blev godkendt

### Ad 2. Drøftelse af:

- a) Brian's arbejdsopgaver  
HE reviderer kontrakten fra Ejendomsvirke. Tages op på næste møde.
- b) Skinner i skralderummene  
RJ beder PM foranledige, at skinnerne bliver sat korrekt (dem som i dag er sat for lavt)
- c) Udskiftning af de udendørs lamper  
RJ beder PM se på en løsning med nye lamper m/LED-pærer
- d) Solceller på tagene  
LW kontakter rådgiver for en foreløbig vurdering.
- e) Batterier til oplagring af energi  
LW kontakter rådgiver for en foreløbig vurdering.
- f) Kalkfrit vand

Fra Novafos' hjemmeside fremgår følgende (Novafos er vand- og spildevandsselskab i Allerød, Ballerup, Egedal, Frederikssund, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm og Rudersdal Kommuner):

### **Blødgøring af vand**

*I Novafos bliver vi jævnligt spurgt, om vi kan fjerne kalken fra vandet, inden det når ud til forbrugerne. Læs her om fordele og ulemper ved at blødgøre drikkevandet centralt.*

### **Så simpel behandling som muligt**

*Novafos har 17 vandværker, hvor vi producerer drikkevand ud fra grundvand. Grundvandet pumper vi op fra kalklagene i jorden, og vandet har derfor et naturligt indhold af kalk. På Novafos' vandværker behandler vi grundvandet så simpelt som muligt, inden vi pumper det ud til forbrugerne. Det betyder bl.a., at vandets naturlige indhold af kalk ikke reduceres.*

### **Fordele og ulemper ved blødgøring**

*Vi er klar over, at kalkindholdet kan genere i dagligdagen, fx kalk på fliser i badeværelser. Det er muligt at blødgøre drikkevandet centralt på vandværkerne eller hos den enkelte forbruger. Men blødgøring af drikkevandet har både fordele og ulemper. Fordelene er fx mindre slid på hvidevarer og færre kalkudfældninger. Ulemperne kan være dårligere tandsundhed samt introduktion af kemikalier i vandbehandlingen og ændret vandkemi i drikkevandet afhængig af blødgøringsmetode. Indholdet af kalk er moderat i det drikkevand, Novafos leverer. Hårdheden er mellem 14 og 21 °dH på Novafos' vandværker, mod 20-30 °dH hos HOFOR, der er ved at introducere blødgøring, så hårdheden sænkes til 10-12 °dH.*

### **Vi følger udviklingen**

*Blødgøring på vandværkerne er en relativ kompleks proces. Processen kræver nye anlæg samt brug af betydelige mængder kemikalier, som vil betyde en relativ stor stigning i omkostningerne til produktionen af drikkevandet. Novafos ønsker forsat så simpel vandbehandling som muligt. Vi vurderer, at der ikke opnås en tilstrækkelig effekt ved at reducere kalkindholdet i drikkevandet fra Novafos' vandværker med de nuværende muligheder, set i forhold til de omkostninger, der er forbundet med blødgøringen. Vi vil forsat følge den teknologiske udvikling og de konkrete erfaringer fra andre forsyninger i forhold til blødgøring i drikkevandet.*

Det blev aftalt at bestyrelsen ikke foretager sig mere, men lader det være op til de enkelte beboere selv at gøre de foranstaltninger der kan udføres i de enkeltes egne lejligheder.

### **Ad 3. Orientering**

- a)      Generalforsamling bliver afholdt den 4. april 2019 kl. 19.00.  
RJ har bedt PM rekvirere vedligeholdelsesplanen.  
BT informerede om Renell. Der har været en del klager. BT taler med Renell om at kvaliteten skal forbedres. Antallet af rimelige klager skal reduceres væsentligt.
- b)      Økonomien ser yderst fornuftig ud.
- c)      Hans orienterede generelt om GF.

**Ad 4 Evt.**

CF flytter pr. 1. januar 2019. LW indtræder i bestyrelsen efter ham.  
Næste møde aftalt til den 23. januar 2019 kl. 19:00.

---

*Michala Scheibel*