

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Ny affaldsordning – E/F Garnisonsparken

Garnisonsvej, Farum Kaserne

Ejerforeningen består af 206 boliger, fordelt i 21 bygninger

Kontaktperson

Lars Wilms, formand for ejerforeningen

Materiel i dag

42 stk. 660 liter beholder til dagrenovation.

Hver bygning har to affaldsrum med skakt. Antallet af lejligheder er 3, 5 eller 6 pr. affaldsrum. I hver affaldsrum er der opsat 2 x 660 liter beholder i hvert affaldsrum. Ejerforeningen oplyser, at der reelt kun benyttes 1 x 660 liter beholder i hvert affaldsrum.

Forslag til ny affaldsløsning

Vestforbrændings forslag til opsamlingsmateriel er vejledende og bygger på erfaringsdata. Boligområdets beboersammensætning og ændringer i forbrugsmønstre kan gøre det nødvendigt at justere i størrelse og antal af beholdere.

Omkostninger til materiel og etablering af standplads

Furesø Kommune giver et tilskud på op til 3.500 kr. pr. husstand til indkøb af materiel: affaldsbeholdere, minicontainere og kuber/nedgravede systemer. Hvis tilskuddet ikke dækker hele indkøbet, skal boligområdet betale differencen. Herudover afholder boligområdet udgiften for anlægsarbejdet ved etablering/tilretning af standpladser, samt etablering af kuber og nedgravede systemer inkl. underjordisk kerne. Konkrete priser skal indhentes hos en entreprenør.

I forbindelse med etablering/tilretning af standpladser/affaldsskure gør vi opmærksom på *krav til adgangsvej for renovatører*.

Boligområdet er ansvarlig for de udleverede beholdere. Furesø Kommune vedligeholder affaldsbeholderne og kuber/nedgravede systemer under forudsætning af, at de behandles hensigtsmæssigt af brugerne.

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Løsningsforslag 1 – Kuber

Forslag 1.1

Skakterne blændes for at der kan opsættes beholdere til madaffald og restaffald i alle 42 affaldsrum.
I hver bygning opsættes følgende antal beholdere:

Restaffald	2 stk. 660 liter, ugetømning (i alt 42 stk.)	– affaldsrum 1+2
Madaffald	2 stk. 140 liter, ugetømning (i alt 42 stk.)	– affaldsrum 1+2

Der etableres overjordiske kuber mindst tre steder i boligområdet. På hver standplads opsættes følgende antal kuber:

Plast	1-2 stk. VF2000, ugetømning
Papir	1 stk. VF2000, 2 ugers tømning
Glas	1 stk. VF1000, 4 ugers tømning
Metal	1 stk. VF1000, 4 ugers tømning

Herudover skal der opsættes beholdere på hjul til pap tre steder i boligområdet, da denne fraktion ikke kan opsamles i kuber. På hver standplads opsættes følgende antal beholdere:

Pap	2. stk. 660 el. 1000 liter, inkl. indkast og lås, ugetømning
------------	--

Forslag 1.2

Skakterne blændes for at der kan opsættes beholdere til madaffald, restaffald og pap i hver bygning.
I hver bygning opsættes følgende antal beholdere:

Restaffald	1 stk. 660 liter, ugetømning (i alt 21 stk.) *	– affaldsrum 1
Madaffald	1 stk. 140 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 1
Pap	1 stk. 660 liter, 2 ugers tømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 2

*Alternativt kan der opsættes 2 stk. 660 liter i de bygninger, hvor 1 stk. 660 liter ikke er nok kapacitet.

Der etableres overjordiske kuber mindst tre steder i boligområdet. På hver standplads opsættes følgende antal kuber:

Plast	1-2 stk. VF2000, ugetømning
Papir	1 stk. VF2000, 2 ugers tømning
Glas	1 stk. VF1000, 4 ugers tømning
Metal	1 stk. VF1000, 4 ugers tømning

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Forslag 1.3

Skaktene blændes for at der kan opsættes beholdere til madaffald, restaffald, plast og papir i hver bygning. I hver bygning opsættes følgende antal beholdere:

Restaffald	1 stk. 660 liter, ugetømning (i alt 21 stk.) *	– affaldsrum 1
Madaffald	1 stk. 140 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 1
Plast	1 stk. 400 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 2
Papir	1 stk. 240 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 2

*Alternativt kan der opsættes 2 stk. 660 liter i de bygninger, hvor 1 stk. 660 liter ikke er nok kapacitet.

Der etableres overjordiske kuber mindst to steder i boligområdet. På hver standplads opsættes følgende antal kuber:

Glas	1 stk. VF1000, 4 ugers tømning
Metal	1 stk. VF1000, 4 ugers tømning

Herudover skal der opsættes beholdere på hjul til pap to steder i boligområdet, da denne fraktion ikke kan opsamles i kuber. På hver standplads opsættes følgende antal beholdere:

Pap	3. stk. 660 el. 1000 liter, inkl. indkast og lås, ugetømning
------------	--

Bemærkning:

I forslag 1.3 er det godkendt i kommunen, at der etableres to fællesstationer. Dette under forudsætning af, at fællesstationerne kun rummer de tre fraktioner glas, metal og pap.

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Løsning 2 – Beholdere på hjul

Forslag 2.1

Skakterne blændes for at der kan opsættes beholdere til madaffald og restaffald i alle 42 affaldsrum.
I hver bygning opsættes følgende antal beholdere:

Restaffald	2 stk. 660 liter, ugetømning (i alt 42 stk.)	– affaldsrum 1+2
Madaffald	2 stk. 140 liter, ugetømning (i alt 42 stk.)	– affaldsrum 1+2

Der etableres fælles standpladser til beholdere på hjul mindst tre steder i boligområdet. På hver standplads opsættes følgende antal beholdere:

Plast	3 stk. 660 liter, ugetømning
Papir	1 stk. 660 liter, ugetømning
Glas	2-3 stk. 660 liter, 4 ugers tømning
Metal	1 stk. 660 liter, 4 ugers tømning
Pap	2 stk. 660 el. 1000 liter, ugetømning

Forslag 2.2

Skaktene blændes for at der kan opsættes beholdere til madaffald, restaffald og pap i hver bygning.
I hver bygning opsættes følgende antal beholdere:

Restaffald	1 stk. 660 liter, ugetømning (i alt 21 stk.) *	– affaldsrum 1
Madaffald	1 stk. 140 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 1
Pap	1 stk. 660, 2 ugers tømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 2

*Alternativt kan der opsættes 2 stk. 660 liter i de bygninger, hvor 1 stk. 660 liter ikke er nok kapacitet.

Der etableres fælles standpladser til beholdere på hjul mindst tre steder i boligområdet. På hver standplads opsættes følgende antal beholdere:

Plast	3 stk. 660 liter, ugetømning
Papir	1 stk. 660 liter, ugetømning
Glas	2-3 stk. 660 liter, 4 ugers tømning
Metal	1 stk. 660 liter, 4 ugers tømning

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Forslag 2.3

Skaktene blændes for at der kan opsættes beholdere til madaffald, restaffald, plast og papir i hver bygning. I hver bygning opsættes følgende antal beholdere:

Restaffald	1 stk. 660 liter, ugetømning (i alt 21 stk.) *	– affaldsrum 1
Madaffald	1 stk. 140 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 1
Plast	1 stk. 400 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 2
Papir	1 stk. 240 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 2

*Alternativt kan der opsættes 2 stk. 660 liter i de bygninger, hvor 1 stk. 660 liter ikke er nok kapacitet.

Der etableres fælles standpladser til beholdere på hjul mindst to steder i boligområdet. På hver standplads opsættes følgende antal beholdere:

Glas	3-4 stk. 660 liter, 4 ugers tømning
Metal	3 stk. 660 liter, 4 ugers tømning
Pap	3 stk. 660 el. 1000 liter, ugetømning

Bemærkning:

I forslag 2.3 er det godkendt i kommunen, at der etableres to fællesstationer. Dette under forudsætning af, at fællesstationerne kun rummer de tre fraktioner glas, metal og pap.

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Løsning 3 – Nedgravede systemer

Forslag 3.1

Skakterne blændes for at der kan opsættes beholdere til madaffald og restaffald i alle 42 affaldsrum. I hver bygning opsættes følgende antal beholdere:

Restaffald	2 stk. 660 liter, ugetømning (i alt 42 stk.)	– affaldsrum 1+2
Madaffald	2 stk. 140 liter, ugetømning (i alt 42 stk.)	– affaldsrum 1+2

Der etableres nedgravede systemer mindst tre steder i boligområdet. På hver standplads opsættes følgende antal systemer:

Plast/papir	1 stk. 5 m3 nedgravet, delt i 2,5 m3 til plast, og 2,5 m3 til papir
Glas/metal	1 stk. 5 m3 nedgravet, delt i 2,5 m3 til glas, og 2,5 m3 til metal
Pap	1 stk. 5m3 nedgravet

Forslag 3.2

Skakterne blændes for at der kan opsættes beholdere til madaffald, restaffald og pap i hver bygning. I hver bygning opsættes følgende antal beholdere:

Restaffald	1 stk. 660 liter, ugetømning (i alt 21 stk.) *	– affaldsrum 1
Madaffald	1 stk. 140 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 1
Pap	1 stk. 660 liter, 2 ugers tømning (i alt 21. stk.)	– affaldsrum 2

*Alternativt kan der opsættes 2 stk. 660 liter i de bygninger, hvor 1 stk. 660 liter ikke er nok kapacitet.

Der etableres nedgravede systemer mindst tre steder i boligområdet. På hver standplads opsættes følgende antal systemer:

Plast/papir	1 stk. 5 m3 nedgravet, delt i 2,5 m3 til plast, og 2,5 m3 til papir
Glas/metal	1 stk. 5 m3 nedgravet, delt i 2,5 m3 til glas, og 2,5 m3 til metal

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Forslag 3.3

Skaktene blændes for at der kan opsættes beholdere til madaffald, restaffald, plast og papir i hver bygning. I hver bygning opsættes følgende antal beholdere:

Restaffald	1 stk. 660 liter, ugetømning (i alt 21 stk.) *	– affaldsrum 1
Madaffald	1 stk. 140 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 1
Plast	1 stk. 400 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 2
Papir	1 stk. 240 liter, ugetømning (i alt 21 stk.)	– affaldsrum 2

*Alternativt kan der opsættes 2 stk. 660 liter i de bygninger, hvor 1 stk. 660 liter ikke er nok kapacitet.

Der etableres nedgravede systemer mindst to steder i boligområdet. På hver standplads opsættes følgende antal systemer:

Glas/metal	1 stk. 5 m3 nedgravet, delt i 2,5 m3 til glas, og 2,5 m3 til metal
Pap	1 stk. 5 m3 nedgravet

Bemærkning:

I forslag 3.3 er det godkendt i kommunen, at der etableres to fællesstationer. Dette under forudsætning af, at fællesstationerne kun rummer de tre fraktioner glas, metal og pap.

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Renovationsgebyr ved ny affaldsløsning

Furesø Kommunes renovationstakster kan findes på: <https://www.furesoe.dk/borger/affald-og-genbrug/affaldstakster-og-regulativer/>

Det årlige renovationsgebyr ændrer sig kun i forhold til beholderløsningen for madaffald og restaffald, ift.:
1. antal af beholdere, 2. hyppigheden for tømning

For alle tre gennemgående forslag til beholderløsning i affaldsrummene gælder, at det årlige renovationsgebyr stiger med enten 242 kr. eller 121 kr./år pr. bolig.

Der tages forbehold for tastefejl eller ændringer i gebyrtaksterne ved politisk beslutning.

Forslag 1.1, 2.1 og 3.1 – Beholderløsning: 42x660 liter til REST og 42x140 liter til MAD

Nuværende gebyr, kr./år	Gebyr
Grundgebyr	387.898
Beholdergebyr (dagrenovation)	171.696
TOTAL	559.594
Pr. bolig	2.716
Nyt gebyr, kr./år	Gebyrforslag
Grundgebyr (plast, papir, glas, metal, pap)	387.898
Beholdergebyr (rest 42x660 liter + mad 42x140 liter)	221.634
TOTAL	609.532
Pr. bolig	2.959
Gebyrændring, kr./år	Gebyr
TOTAL	49.938
Pr. bolig	242

+ = gebyrstigning; - = gebyrreduktion

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Forslag 1.2, 1.3, 2.2, 2.3, 3.2 og 3.3

– Beholderløsning: 42x660 liter til REST og 21x140 liter til MAD

Nuværende gebyr, kr./år	Gebyr
Grundgebyr	387.898
Beholdergebyr (dagrenovation)	171.696
TOTAL	559.594
Pr. bolig	2.716
Nyt gebyr, kr./år	Gebyrforslag
Grundgebyr (plast, papir, glas, metal, pap)	387.898
Beholdergebyr (rest 42x660 liter + mad 21x140 liter)	196.665
TOTAL	584.563
Pr. bolig	2.837
Gebyrændring, kr./år	Gebyr
TOTAL	24.969
Pr. bolig	121

+ = gebyrstigning; - = gebyrreduktion

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Udgifter ved etablering af kuber

Tilskud fra kommunen til indkøb af kuber: i alt op til 721.000 kr.

Indkøb af kube VF1000 ca. 20.000 kr. pr. kube (tilskud fra kommunen dækker)

Etablering af kube VF1000 ca. 7000 kr. pr. kube (egenbetaling)

Indkøb af kube VF2000 ca. 25.000 kr. pr. kube (tilskud fra kommunen dækker)

Etablering af kube VF2000 ca. 14.000 kr. pr. kube (egenbetaling)

OBS. indkøb af beholdere på hjul vil tilskuddet fra kommunen altid dække, da indkøbet aldrig vil kunne overskride tilskudsbeløbet. Indskuddet er hovedsageligt til for, hvis boligforeninger ønsker etablering af kuber eller nedgravede systemer.

Udgifter ved etablering af nedgravede systemer

Tilskud fra kommunen til indkøb af top/indkast: i alt op til 721.000 kr.

Indkøb af top/indkast ca. 40.000 kr. pr. system (tilskud fra kommunen dækker)

Nedgravning og etablering ca. 50.000 kr. pr. system (egenbetaling)

Levering af startpakker/køkkenspande

I forbindelse med leveringen af de nye affaldsbeholdere eller kuber vil hver bolig modtage en startpakke med sorteringsguide, køkkenspand og dertilhørende madposer til indendørs sortering af madaffald.

Ejerforeningen står selv for omdeling af startpakkerne.

NOTAT

Den 7. marts 2022
Mia Vest Schelbli (MSCH)
Sagsnr. 19-05187

Bilag 1 – Fraktioner



Bilag 2 – Tømmefrekvenser og volumen

Beregning af antal beholdere pr. husstand (mængde affald/uge)	
Beholdere/minicontainere	Liter
Restaffald	85-100 L
Madaffald	11 L
Metal	4 L
Glas	5 L
Papir	8 L
Plast + mad- og drikkekarton (MDK)	23-25 L
Pap	20 L

Tømmefrekvenser – beholdere på hjul

Restaffald og madaffald	ugetømning eller 2 ugers tømning
Plast + MDK	ugetømning eller 2 ugers tømning
Papir	2 ugers tømning
Glas og metal	4 ugers tømning
Pap	ugetømning eller 2 ugers tømning

Tømmefrekvenser – kuber/nedgravet

Restaffald og madaffald	ugetømning eller 2 ugers tømning
Plast og papir	2, 3, 4 ... ugers tømning
Glas og metal	2, 3, 4 ... ugers tømning
Pap (nedgravet)	1, 2, 3 ... ugers tømning