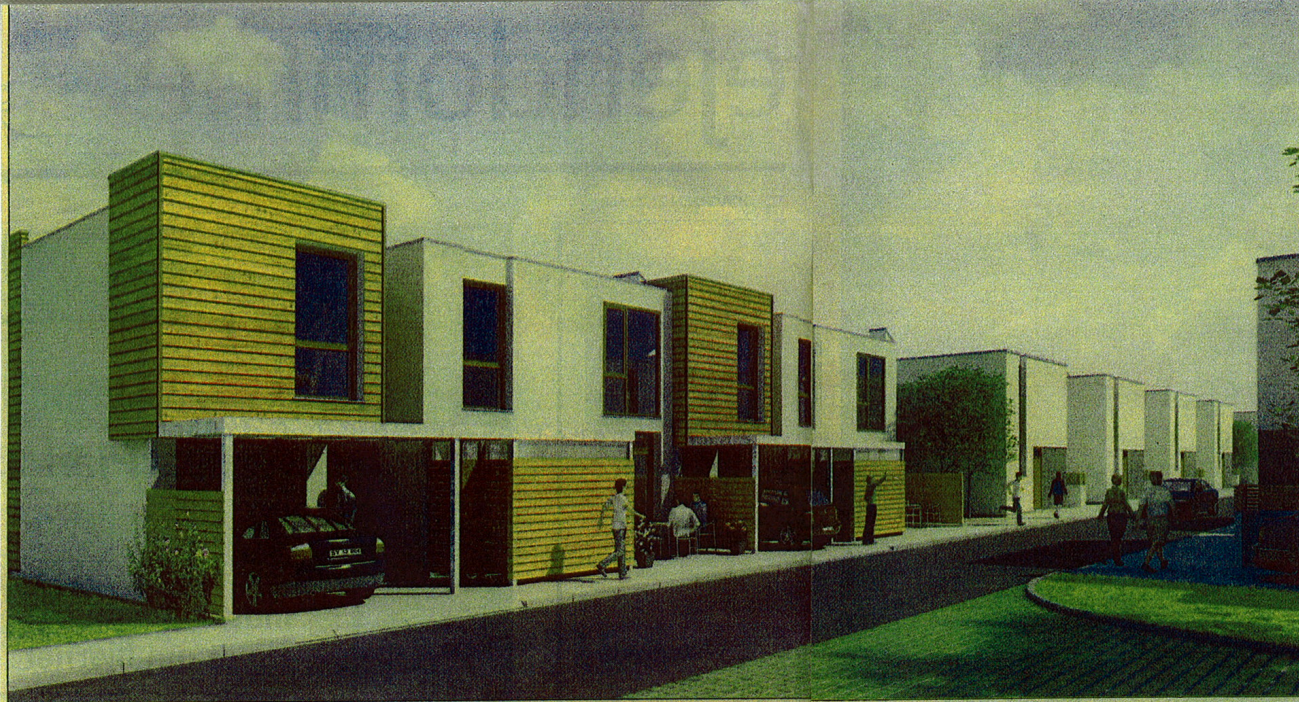




Regimentparken ligger på en del af den grund, som tidligere lagde areal til Farum Kaserne. Når bebyggelsen står færdig, vil Regimentparken omfatte ca. 100 rækkehuse i størrelse fra 117-148 kvm.

Rækkehuse i Farum får MIPIM-pris

Vilhelm Lauritzen Arkitekter skal op på podiet i Cannes – igen. Tegnestuen hædres denne gang for Regimentparken på Farum Kasernes gamle grund

■ MIPIM-pris

AF JO REMY-JENSEN

Danske arkitekter er efterhånden vant til at tage turen op på podiet, når der skal deles priser ud under MIPIM-messen i Cannes.

I år bliver det VLA Arkitekters tur – igen. Tegnestuen er nemlig tidligere blevet hædret på MIPIM. Det skete for fem år siden, og dengang var det den vellykkede flytning og renovering af terminalen i Kastrup Lufthavn, som i øvrigt i sin tid blev tegnet af arkitektfirmaets stifter, Vilhelm Lauritzen, juryen faldt for.

I denne omgang modtager VLA Architectural Review's Future Projects MIPIM Award for deres konkurrenceforslag for rækkehusebebyggelsen Regimentparken i Farum.

Regimentparken ligger genremæssigt næsten så langt, som man kan komme fra lufthavnsbygningen. Uden dog, at den røde tråd, som går gennem tegnestuens projekter, helt kappes over. Rækkehuses arkitektur er nemlig baseret på den samme elegante fortolkning af funktionerne og den rene, nordiske stil, der nærmest er blevet signatur for VLA.

Future Projects MIPIM Awards er indstiftet af det indflydelsesrige og globalt anerkendte, britiske ma-

gasin, Architectural Review. Prisen og de hædrende omtaler uddeles i i alt otte kategorier, og middagsceremonien er næsten en filmfestival værdig. Den er MIPIM-messens fornemste og finder sted i det svimlende elegante Palm Beach Casino på Place Franklin Roosevelt ved Croissetten.

Hæderslisten

Regimentparkens rækkehuse hædres i kategorien »Boliger«. Vinder i kategorien er et boligprojekt i Indien, som et amerikansk arkitektfirma står for. Med på hæderslisten er SHL, der i øvrigt også vinder i kategorien »Erhvervsbebyggelse« for et projekt i Prag.

For VLA Arkitekter betyder turen op på podiet, at deres rækkehuseprojekt nu får international eksponering, så lad os kigge nærmere på det byggeri, som de over 26.000 besøgende på MIPIM den 11-14. marts vil kunne stifte bekendtskab med.

Regimentparken ligger på en del af den grund, som tidligere lagde areal til Farum Kaserne. Når bebyggelsen står færdig, vil den omfatte ca. 100 rækkehuse i størrelse fra 117-148 kvm.

Den elegante enklave af huse kan med sin hvide og tætte struktur godt minde om de engelske ræk-

kehuse i Klampenborg, omsat til nutidigt sprog. Stilen er en form for opdateret funktis med kubistiske elementer, der får bebyggelsen til at virke mindre tillukket end sit engelske forbillede. De vekslende hvidpudsede og træbeklædte flader med små femspring i facaderne danner desuden en mangfoldighed af rumlige kvaliteter, som med tiden også vil falde smukt ind med et planlagt parklandskab.

Rigdom af rum

En tur gennem bebyggelsens smalle veje afslører en yderligere rigdom af rum i form af gårdhave og terrasser, der lægger op til samvær og frodigt gadeliv.

Hvert rækkehuse vil således få uendørs opholdsmuligheder, der afskærmes af små mure og løvhegn, som vil være med til at understrege de private og halvprivate zoner.

»Vi forventer, at der med tiden vil komme et væld af små haver, der ved den enkelte bolig ejeres egne initiativer kommer til at fremstå som blomstrende oaser, der tilsammen vil forvandle hele enklaven til en stor og frodig grøn bebyggelse,« forudsiger ansvarshavende på projektet, arkitekt og partner i VLA Thomas Scheel.

Udviklingen hen imod grøn frodighed vil blive

yderligere understreget af, at der ved de grønne kiler på den modsatte side af kørevejene etableres små stiferløb, hvor beboerne kan mødes, og hvor der bl.a. kan anlægges gode legerum for børnene tæt ved boligerne.

Husenes rum er disponeret arkitektonisk, således, at boligerne henvender sig til det grønne fællesrum og løber visuelt sammen med parken. Murene omkring husene holdes lave og dermed blødes grænsen mellem gårdrummene og grønningsen også op.

Regimentparken

Bygherre: Arkitektgruppen A/S
Arkitekter: Vilhelm Lauritzen Arkitekter
Rådgivende ingeniører: Skude & Jacobsen A/S
Landskabsarkitekt: Jeppe Aagaard Andersen
Areal: 12.500 kvm.
Startår: 2005
Opgaven er vundet i et kommunalt udbud sammen med Arkitektgruppen. Regimentparken er en del af anden etape af Farum Kaserne, og Arkitektgruppen bød ca. 130 mio. kroner for etape. Den samlede projektværdi er på 750 mio. kroner. -jo.

For at opnå størst mulig sammenhæng mellem terrasser og parkrum placeres husenes opholdsrum og køkken i stueplan. Store terrasser på første sal sørger desuden for, at der også derfra er udsyn og kontakt til parken.

Under hele planlægningsen har parken spillet en central rolle.

»Det har været vort ønske om at tilføre den smukke park et nutidigt arkitektonisk udtryk, som underordnes den menneskelige skala,« forklarer Thomas Scheel.

Høj trivsel

Også selve bebyggelsens infrastruktur er planlagt ud fra ønsket om at skabe de bedst mulige betingelser for beboernes trivsel.

»Adgangen og tilkørslen til Regimentparken vil ske via stilleveje, som skal stå i forbindelse med de udlagte parkeringsarealer. Ved en differentiering af vejstyret bliver stillevejene og de grønne kiler holdt fri af hovedfærdselsårene, således at man opnår et børne- og fodgængervenligt miljø,« understreger arkitekten, der lige som bebyggelsens øvrige team, allerede har bestilt bord til den storslåede ceremoni i Cannes.